

Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 17/03/2022
Αρ. πρακτικών 7/2022

Παρόντες:

- Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου Πρόεδρος
- Ο κ. Κυριάκος Ψωματής Μέλος
- Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Φιλίππου Μέλος

Διαδικτυακά:

- Η κ. Στάλα Αχιλλέως Μέλος
- Ο κ. Μάρκος Φουτάς Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Θεοδούλου Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Λαζάρου Μέλος

Απόντες:

- Ο κ. Κυριάκος Φουτάς Μέλος

Παρακαθήμενοι:

- Ο κ. Πέτρος Φουτάς Γραμματέας



ΘΕΜΑΤΑ:

1.0.0. Επικύρωση Πρακτικών

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με την υπογραφή των παρόντων μελών.

2.0.0. Βασικές Αρχές Φορολόγησης

Κάνοντας εισήγηση του θέματος ο Πρόεδρος του Σώματος αναφέρθηκε στην ανάγκη περαιτέρω βελτίωσης του τρόπου φορολόγησης στηριζόμενο σε βασικές Αρχές όπως αυτές προκύπτουν από την σχετική νομοθεσία, και πιθανή τροποποίηση παλαιότερων αποφάσεων λαμβάνοντας υπόψιν τυχόν νέα δεδομένα.

Από την συζήτηση που ξεκίνησε διεφάνη η ανάγκη να τεθούν ενώπιον των μελών τόσο η νομοθεσία όσο και οι παλαιότερες σχετικές αποφάσεις για να μπορεί να γίνει μια σωστή συζήτηση και λήψη αποφάσεων.

Ο Γραμματέας ανέλαβε να συγκεντρώσει όλα τα δεδομένα και να τα στείλει στα μέλη το συντομότερο.

3.0.0. Αναπτυξιακά Έργα 2022

Ο Γραμματέας ζήτησε από το σώμα την τελική κατανομή των Αναπτυξιακών κονδυλίων 2022 που ανέρχονται στις 80.000.

Από την συζήτηση που ακολούθησε και παρά την αρχική κατανομή τους το σώμα αποφάσισε κατά πλειοψηφία να διατεθούν:

- 50.000 για Βελτιώσεις δρόμων
 - 5000 για αγροτικούς δρόμους
 - 45000 για πρέμιξ για τους δρόμους Ευαγόρα Λανίτη, Ακονόπετρας και

Συντάξη: Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου

Λάζαρος Λαζάρου

μέρος των Μερσινουθικών

- 30.000 για Αντιπλημμυρικά στην περιοχή Αμπελοχώρι.

4.0.0. Διάφορα Θέματα

Ακολούθησε συζήτηση διαφόρων θεμάτων που έθεσαν τα μέλη και έχουν ως ακολούθως:

- Χάρης Στυλιανίδης: Εισηγήθηκε την ετοιμασία λίστας οφειλών πέραν των 1.000 ευρώ και πάνω από ένα χρόνο. Τα μέλη συμφώνησαν να εξετάσουν την λίστα που θα ετοιμάσει ο Γραμματέας μέχρι την επόμενη συνεδρία.
- Αντρέας Φιλίππου: Εισηγήθηκε την εξέταση των λογαριασμών/καταναλώσεις νερού ανά περιοχή για να εξαχθούν συμπεράσματα κατά πόσο γίνεται σωστή καταγραφή κατανάλωσης νερού. Το σώμα αποφάσισε να ξεκινήσει με την περιοχή των Λιμνών αφού ετοιμαστεί ο πίνακας από την Υπηρεσία.
- Κυριάκος Ψωματής: Επαναφέρει το θέμα νόμιμης μόνιμης οχηματικής πρόσβασης στον δίαυλο σκαφών. Μετά από συζήτηση το σώμα κατέληξε κατά πλειοψηφία να συζητήσει το θέμα όταν ολοκληρωθεί η μελέτη διαμόρφωσης του παραλιακού μετώπου που ξεκίνησε το Υπ. Μεταφορών.
- Στάλα Αχιλλέως: Έθεσε θέμα υλοποίησης του σχεδίου 'Χρωματιστά χωριά' για την περιοχή παραλίας αλλά και του πυρήνα της Κοινότητας. Από την συζήτηση που ακολούθησε απεφασίσθη να προχωρήσουμε σε συντήρηση των Πύργων ναυαγοσωστών και τοίχων στην αρχή Απ. Ανδρέα.
- Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση πρόσφατη πρόταση του αντιπροέδρου για δημιουργία υπηρεσίας προστασίας δημόσιας και ιδιωτικής περιουσίας στην περιοχή Πισσουρίου καλώντας τα μέλη να καταθέσουν συγκεκριμένες απόψεις.
 - Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε την ανάθεση ειδικών καθηκόντων "χωροφύλακα" σε μέλος του προσωπικού για να επιτηρεί την περιοχή σε ώρες μη λειτουργίας των άλλων υπηρεσιών του Συμβουλίου.
 - Ο Αντιπρόεδρος πρότεινε την μελέτη αγοράς υπηρεσιών όπως ιδιωτικές εταιρείες Ασφαλείας.

Η συζήτηση θα συνεχιστεί σε επόμενη συνεδρία αφού τα μέλη προβληματιστούν περαιτέρω επί του θέματος για να καταλήξουν στην καλύτερη υπό τις περιστάσεις απόφαση.

- Ο Γραμματέας παρουσίασε λίστα εισηγήσεων που ετοίμασε η υπηρεσία για ενστάσεις που είχε ενώπιόν της. Μετά από συζήτηση και κάποιες τροποποιήσεις τα μέλη υπέγραψαν έγκριση των εισηγήσεων για να μπορούν να υλοποιηθούν. Οι λίστες επισυνάπτονται.

- Συνάμα, ενημέρωσε τα μέλη για την επιτόπια συνάντηση που είχε με τεχνικό λειτουργό της Επαρχιακής Διοίκησης Λεμεσού στις 17/03/2022, σχετικά με την υλοποίηση των όρων της Πολεοδομικής άδειας του ιδιοκτήτη του τεμαχίου με αρ 79 του Φ/Σχ 57/14. Έμφαση δόθηκε στην αναγκαιότητα της μετατόπισης του υφιστάμενου χωρητικού δρόμου στην νόμιμη και εγγεγραμμένη του θέση, ο οποίος σήμερα παρεμβαίνει μερικώς στο εν λόγω τεμάχιο, και στην ορθολογιστική

Σύνταξη: Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου

Λάζαρος Λαζάρου

διαχείριση των όμβριων υδάτων. Πρόσθεσε ότι η τεχνικός της Επαρχιακής Διοίκησης θα ετοιμάσει υπηρεσιακή έκθεση με τα μέχρι σήμερα δεδομένα και θα την υποβάλει στον Έπαρχο για τις περαιτέρω ενέργειες.

- Παρουσιάστηκε το πρακτικό αποσφράγισης των προσφορών που έγινε ηλεκτρονικά από τους κυρίους Πέτρος Φουτά, Υπεύθυνου Διαγωνισμού, και των μελών της Επιτροπής κυρίους Κυριάκου Ψωματή και Χάρη Στυλιανίδη. Οι οικονομικοί φορείς που έχουν υποβάλει προσφορά είναι οι εξής:

○ [REDACTED]	€697121.40
○ [REDACTED]	€402406
○ [REDACTED]	€418000

Η Επιτροπή Αξιολόγησης θα αναλάβει την εξέταση των όρων συμμόρφωσης και των τεχνικών προδιαγραφών των πιο πάνω προσφοροδοτών και θα υποβάλει την έκθεση της στο Σώμα για τις περαιτέρω ενέργειες του.

Η συνεδρία έληξε στις 22:00 η ώρα.

Λάζαρος Λαζάρου
Πρόεδρος Κοινοτικού
Συμβουλίου Πισσουρίου